



A LOUER TYPE 4 - 106,58 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 880 euros CC par mois



11 RUE GAMBETTA - Centre ville
 proche toutes commodités - Dans bel
 immeuble avec interphone - Magnifique
 T4 ENTIEREMENT RENOVE - au 4ème
 étage sans ascenseur - Lumineux avec
 beaucoup de cachet - Une belle pièce de
 vie avec une cuisine ouverte meublée et
 semi-équipée - coin bureau - un cellier -
 une chambre parentale avec un grand
 dressing et une salle d'eau - deux
 chambres avec rangements - une salle
 de bains - Wc - Double vitrage - Chauff.
 Ind au gaz.

RÉFÉRENCE

Référence : **2736**

ADRESSE

11 RUE GAMBETTA

42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **880 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

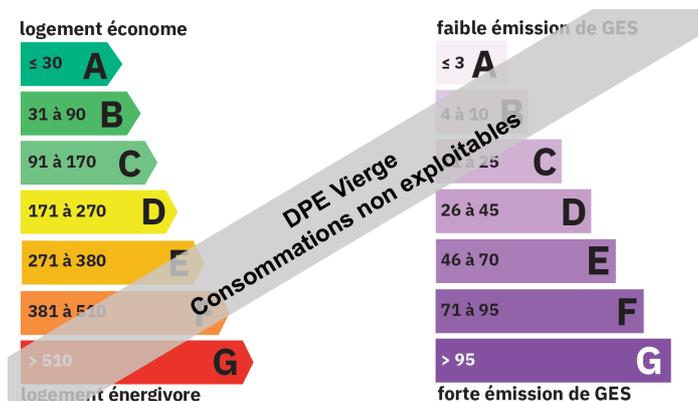
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **830 euros**

Honoraires charge loc. : **745 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **300 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **106,58 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Colocation acceptée : **oui**

