CABINETHUMBERT



AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 77 m² - ST ETIENNE BADOUILLÈRE - 680 euros CC par mois



7 RUE VOLTAIRE-QUARTIER BADOUILLERE-A deux pas des commerces et du tram- F3 très lumineux en TRES BON ETAT au 7ème étage d'une jolie copropriété sécurisée par digicode- vue dégagée - cuisine meublée et entièrement équipée- nombreux placards aménagés-vaste séjour avec parquet- 1 chambre- chauf et eau chaude collectifs- balcon- double vitrage

RÉFÉRENCE

Référence :	**2725**

ADRESSE

7 RUE VOLTAIRE

42000 ST ETIENNE

Etage :	**7**

DISPONIBILITÉ

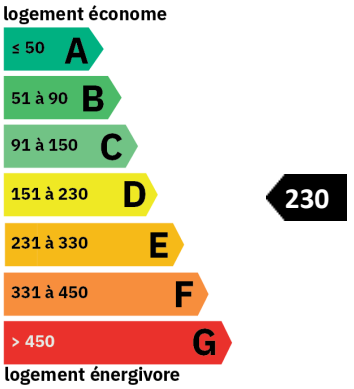
Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

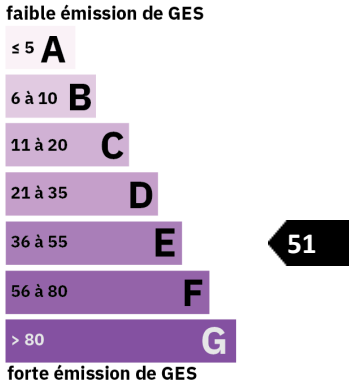
Loyer charges comprises :	**680 euros/mois**
dont provision de charges :	**130 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**550 euros**
Honoraires charge loc. :	**495 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**231 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**77 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1965**
Ascenseur :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**EQUIPEE**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS



