



A LOUER TYPE 3 - 82 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 750 euros CC par mois



10 RUE LEON NAUTIN - au coeur de la vieille ville - très bel appartement bourgeois de 82 m² au 3^{ème} étage sans ascenseur comprenant 1 cuisine équipée moderne ouverte sur grand séjour (four, plaques, hotte, lave-vaisselle, lave linge), 2 chambres, 1 salle de bains, chauffage et eau chaud ind gaz, interphone à défilement, double vitrage

RÉFÉRENCE

Référence : **2709**

ADRESSE

10 RUE LEON NAUTIN

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **730 euros**

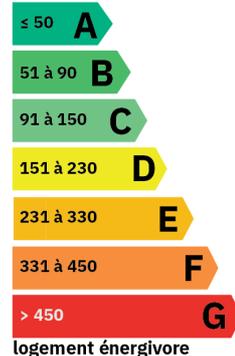
Honoraires charge loc. : **657 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **261 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

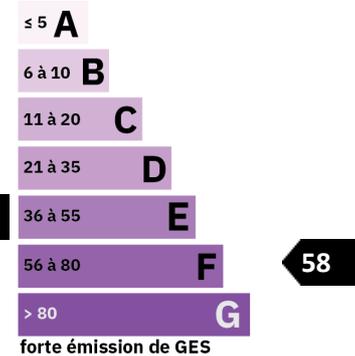
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **82 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

