



## A LOUER CENTRE VILLE - 58 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 500 euros CC par mois



28 RUE SAINT-JEAN - au coeur du centre ville et de ses commerces et proche des transports en commun - F2 de 58 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée ouverte sur séjour (four avec plaque intégrée, lave linge) - 1 chambre - 1 salle d'eau - interphone - double vitrage - chauffage ind au gaz - eau froide collective

### RÉFÉRENCE

Référence : **2687**

### ADRESSE

28 RUE SAINT JEAN

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

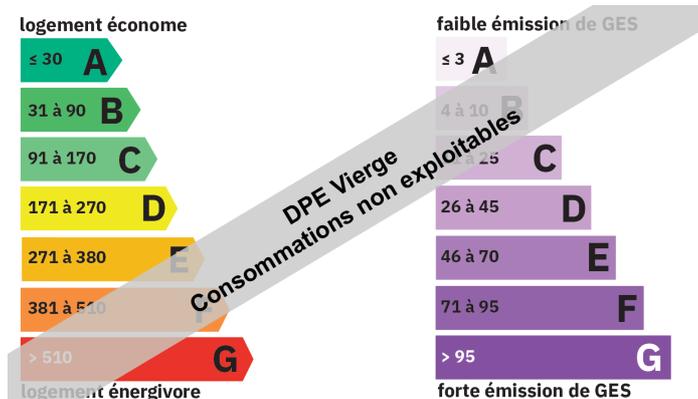
dont provision de charges : **50 euros**  
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 euros**

Honoraires charge loc. : **405 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **174 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **58 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1949**

Interphone : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**



