



## A LOUER TYPE 3 - 61 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE MONTPLAISIR - 620 euros CC par mois



14 PLACE FOURNEYRON - Proche commerces et transports (gare/tram/bus) - APPARTEMENT T3 RECEMMENT RENOVE - composé d'une belle pièce de vie avec une cuisine ouverte meublée et semi équipée - une grande chambre avec balconnet - une autre pièce plus petite pouvant servir de bureau ou de 2ème chambre - une salle d'eau - un WC séparé - Rangements - Fenêtres double vitrage - Chauffage Individuel au gaz - Eau froide collective.

### RÉFÉRENCE

Référence : **2662**

### ADRESSE

14 PLACE FOURNEYRON

42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 3**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **620 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

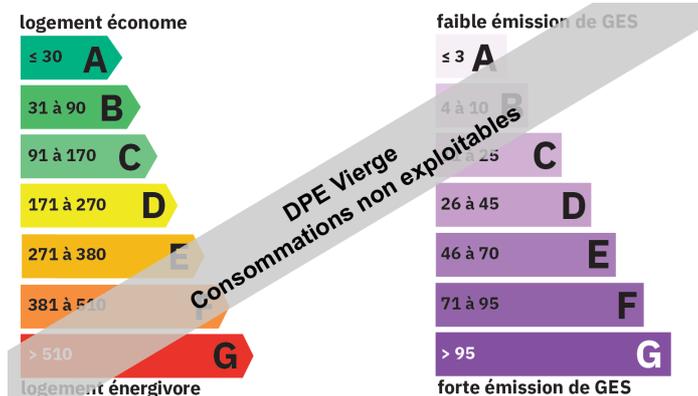
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **570 euros**

Honoraires charge loc. : **510 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **180 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **61 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Balcons : **1**

Digicode : **oui**



