



A LOUER TYPE 3 - 75,47 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 510 euros CC par mois



18 RUE CHARLES DE GAULLE-
 Quartier Préfecture - Proche des
 transports en commun/
 Commerces/Gare - Dans immeuble avec
 digicode, interphone et ascenseur -
 Grand T3 composé d'un séjour lumineux
 - 2 chambres - 1 cuisine séparée - 1 salle
 de Bains - Chauffage Individuel Gaz -
 Eau froide Ind. - Double vitrage avec
 volets roulants.

RÉFÉRENCE

Référence : **266**

ADRESSE

18 RUE CHARLES DE GAULLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **510 euros/mois**

dont provision de charges : **55 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **455 euros**

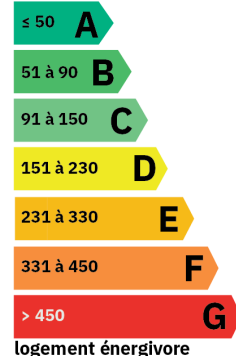
Honoraires charge loc. : **405 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **220 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

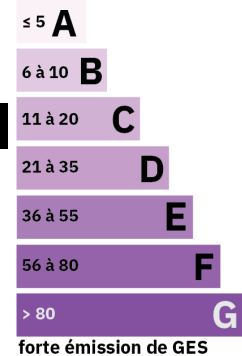
Consommation énergétique
 en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **75,47 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

