



A LOUER TYPE 2 - 50 m² - ST ETIENNE BEL AIR - 550 euros CC par mois



QUARTIER MONTAUD
PROX.COLLEGE NOTRE DAME
ESPERANCE RESID.DE STANDING"LE
CLOS DE L'ABBAYE"2 RUE DU
MOUTIER DS PARC PRIVE F2 50M2
8°.DERNIER ETG.VUE
DEGAGEE.ASC.TT RENOVEE 2021.1
CUI.S.MEUBLEE&EQUIPEE(PLAQUES
VITRO-HOTTE)1 SEJ.ACCES BAIE
VITREE 1 BALCON FILANT ANGLE.1
CHBRE.1SALLE
D'EAU.ASC.CHAUFFREPARTITEURS.+
CHDE+EAU FRDE COLL.1

RÉFÉRENCE

Référence : **2630**

ADRESSE

LE MERISIER
2 RUE DU MOUTIER
42000 ST ETIENNE

Etage : **8 / 8**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **550 euros/mois**

dont provision de charges : **110 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **440 euros**

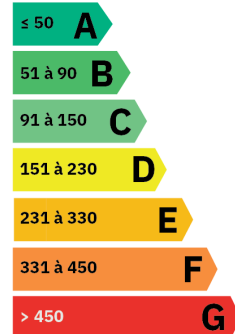
Honoraires charge loc. : **396 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

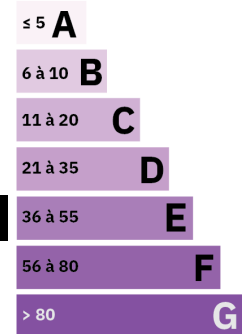
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **50 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1975**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

Ascenseur : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**



