



A LOUER TYPE 2 - 48,2 m² - ST ETIENNE BADOUILLEÈRE - 395 euros CC par mois



12 RUE CESAR BERTHOLON - Quartier Anatole France - Proximité transports en commun - T2 en excellent état - Situé au 2e étage d'un immeuble sécurisé sans ascenseur - Composé d'un séjour avec cuisine ouverte (plaque vitro) - une chambre - Salle de Bains - wc - Chauffage Individuel Elec

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

RÉFÉRENCE

Référence : **262**

ADRESSE

12 RUE CESAR BERTHOLON
 42000 ST ETIENNE

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **395 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **380 euros**

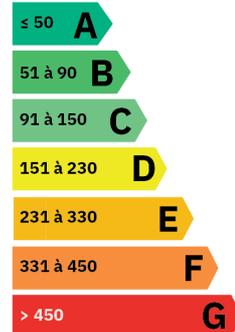
Honoraires charge loc. : **340 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

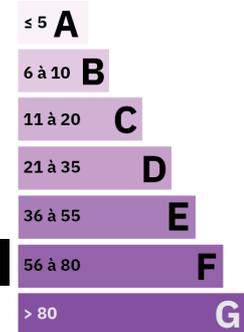
logement économe



logement énérgivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **48,2 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

ETAG 2/M



