



A LOUER TYPE 3 - 66,6 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 432 euros CC par mois



6 RUE JULES LEDIN - dans petite copropriété - appartement rénové entièrement en 2016 composé de 3 pièces de 66m² en triplex en rez de chaussée sur cour comprenant une terrasse aménagée - 1 cuisine ouverte entièrement équipée (four, plaques réfrigérateur, hotte) sur séjour - 2 chambres 1 salle d'eau - chauffage individuel électrique - digicode

RÉFÉRENCE

Référence : **2593**

ADRESSE

6 RUE JULES LEDIN
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **432 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **417 euros**

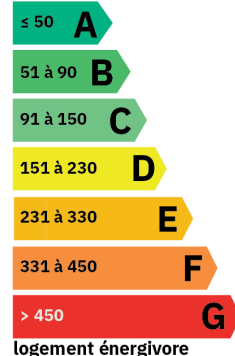
Honoraires charge loc. : **375 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **198 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

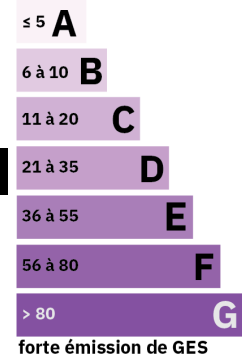
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **66,6 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

Digicode : **oui**



RDC	Etage 1	Combes 2
Buanderie	Chambre 1	Chambre 2
Cuisine Séjour	Solium	Total
WC	Total	
Total		

APPARTEMENT F3 TRIPLEX
6 RUE JULES LEDIN
42000 ST ETIENNE
REZ DE COUR
Surface Habitable 66.60m²







