



A LOUER TYPE 2 - 55,94 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 510 euros CC par mois



Face Ecole de Commerce 96 crs Fauriel
 ds Résid.calme&sécurisée - Prox.
 transports en commun et voie rapide - T2
 56m2 TRAVERSANT et LUMINEUX E/O
 AU 3°ETG-ASC- tt carrelé-1
 séjour/salon- 1 chbre - 1 bureau-
 cuis.meublée US s/séjour-Salle d'eau
 .Chauff.coll. av répartiteurs - eau chaude
 ind. par cumulus - fenêtres PVC double
 vitrage-interphone-Loggia-Contre-allée pr
 stationnemnt

RÉFÉRENCE

Référence : **2547**

ADRESSE

86 A 98 COURS FAURIEL

86 A 98 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **510 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **430 euros**

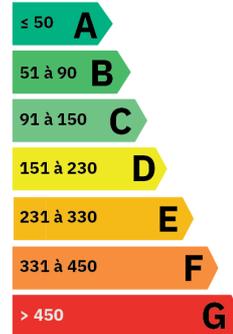
Honoraires charge loc. : **387 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **168 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

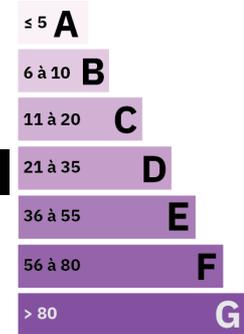
Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

202

47

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **55,94 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1980**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**



