



A LOUER TYPE 1 - 23 m² - ST ETIENNE BADOUILLE - 280 euros CC par mois



12 RUE CESAR BERTHOLON -
STUDIO en bon état - IDEAL ETUDIANT
- Dans immeuble sécurisé - Quartier
Anatole France - Proximité transports en
communs et Facultés Site Tréfileries -
Une pièce principale avec un coin cuisine
équipé de 2 plaques électriques et
réfrigérateur - une salle d'eau avec WC -
Double vitrage - Chauffage Individuel
Electrique

Logement à consommation énergétique
excessive : classe F.

RÉFÉRENCE

Référence : **250**

ADRESSE

12 RUE CESAR BERTHOLON

42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **280 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)

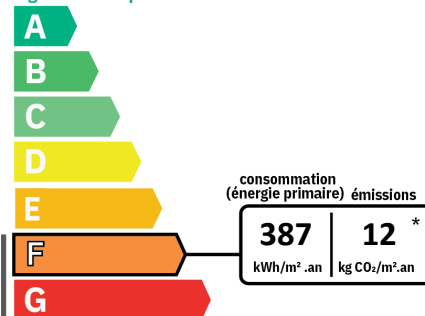
Dépôt de garantie : **270 euros**

Honoraires charge loc. : **240 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

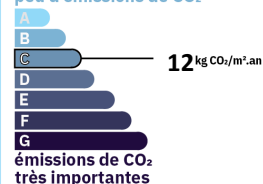
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passeoire énergétique

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂
très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **23 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Dernier étage : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**







