



A LOUER TYPE 2 - 56,18 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 400 euros CC par mois



30 RUE DES ARMURIERS - Quartier Fauriel / Ecole des Mines - Dans petite rue calme - Grand T2 en BON ETAT Lumineux et Traversant - situé au 3ème étage sans ascenseur d'un petit immeuble - composé d'un grand séjour avec un coin cuisine, une très grande chambre avec rangements, une salle d'eau avec WC - Chauffage Ind électrique - Fenêtre PVC - Double vitrage.

RÉFÉRENCE

Référence : **2483**

ADRESSE

30 RUE DES ARMURIERS

42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **15/07/2024**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **400 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

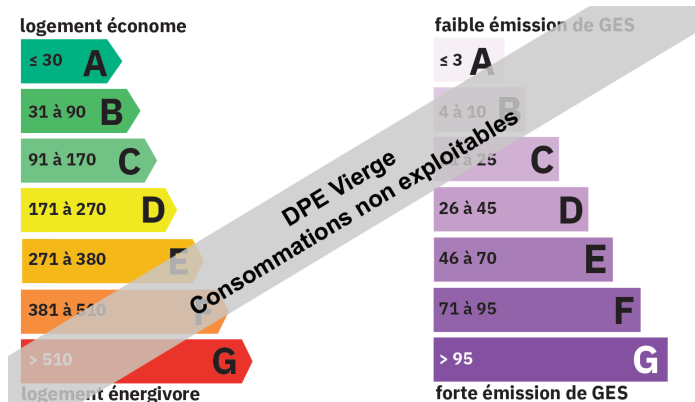
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **375 euros**

Honoraires charge loc. : **375 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56,18 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

