AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr



A LOUER TYPE 2 - 32,02 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 385 euros CC par mois



7 RUE DE LA MULATIERE Prox. Pl. Chavanelle, Bus, Tram, Commerces, IDEAL ETUDIANT T2 Rénové et lumineux, calme donnant s/cour 32.02 m² au 1er ét. sans asc. offrant cuis. équipée et meublée (Plaque vitro, hotte, four) ouverte s/séjour, 1 chambre, salle d'eau WC, Chauff. indiv. élect. par radiants, double vitrage, interphone.

RÉFÉRENCE

Référence :	**2438**

ADRESSE

7 RUE DE LA MULATIERE

42000 ST ETIENNE

Etage :	**1 / 2**

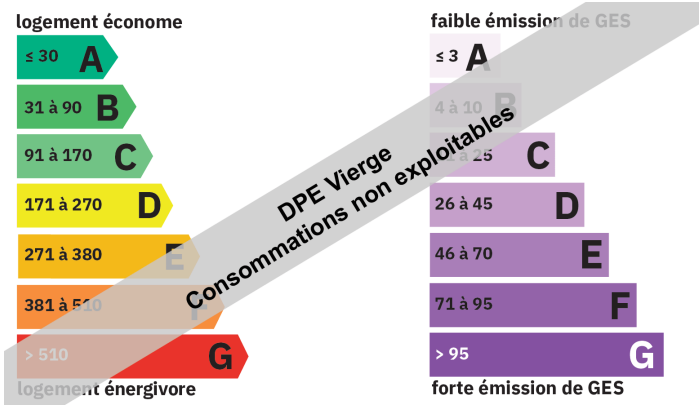
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**385 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**360 euros**
Honoraires charge loc. :	**306 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**96 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**32,02 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Est**
Construit en :	**1900**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**EQUIPEE**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS







