



## A LOUER TYPE 4 - 76,6 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - PLACE JEAN JAURES - 580 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **2428**

### ADRESSE

2 RUE DU 4 SEPTEMBRE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 2**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

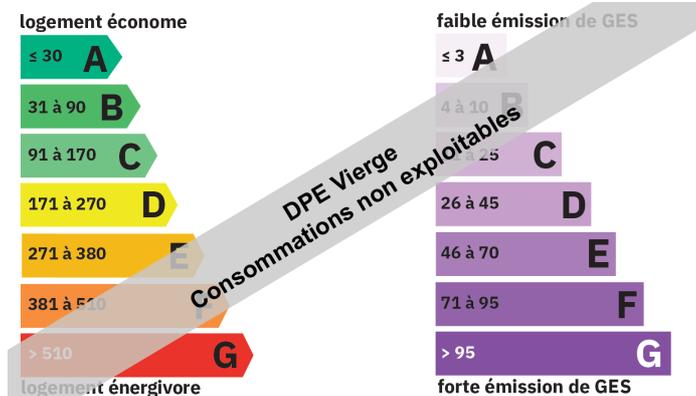
Loyer charges comprises : **580 euros/mois**

Dépôt de garantie : **580 euros**

Honoraires charge loc. : **520 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **200 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **76,6 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Interphone : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Année de rénovation : **2018**