



A LOUER TYPE 2 - 46 m² - ST ETIENNE - BERGSON - 500 euros CC par mois



12 RUE BARRA - secteur Bergson - proche transports et commerces - F2 rénové de 46 m² dans Résidence standing avec cuisine séparée, 1 chambre, 1 salle d'eau - chaud et eau chaude ind elec - 1 grand balcon - 1 garage n°17 - interphone

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

RÉFÉRENCE

Référence : **2419**

ADRESSE

12 RUE BARRA
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

dont provision de charges : **45 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **455 euros**

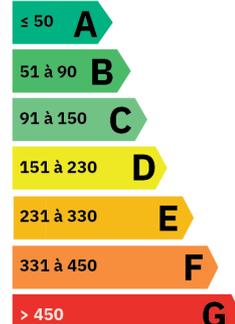
Honoraires charge loc. : **409 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **138 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

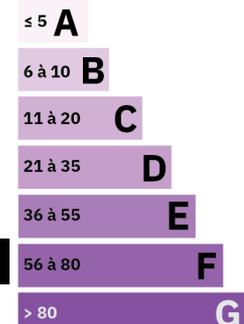
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **46 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1978**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

