



A LOUER TYPE 5 - 89,2 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 760 euros CC par mois



PROCHE COMMERCES ET BUS-DS
 COPRO SECURISEE 99 COURS
 FAURIEL F5 EN TRES BON ETAT 89.20
 M2 AU 5^e ETG ASC AVEC VUE
 DEGAGEE-GRD BALCON -1
 CUIS.MEUBLEE&EQUIPEE
 AV.CELLIER-DBLE SEJOUR AVEC
 PARQUET-3 CHAMBRES-1 SALLE
 D'EAU-CHAUFF.COLL+EAU CHAUDE
 COLL-1 CAVE- 1 GARAGE SOUS-SOL

RÉFÉRENCE

Référence : **2416**

ADRESSE

93 95 97 99 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **5 / 12**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **760 euros/mois**

dont provision de charges : **150 euros**

(régularisation annuelle)

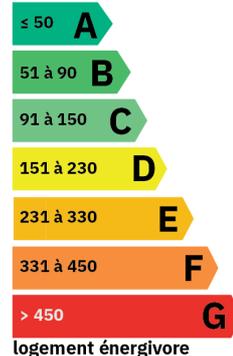
Dépôt de garantie : **610 euros**

Honoraires charge loc. : **549 euros TTC**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

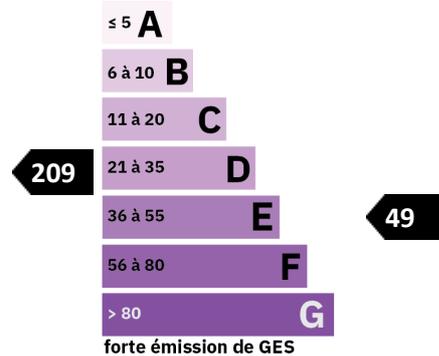
Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **89,2 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Traversant nord-sud**

Construit en : **1970**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**



