



A LOUER TYPE 2 - 49 m² - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 470 euros CC par mois



3 RUE SAINTE- CATHERINE, au coeur du centre ville et de ses commerces, T2 entièrement réhabilité par architecte de 52 m² composé d'une cuisine équipée (four, plaques, hotte) ouverte sur un grand salon avec parquet, placard, 1 chambre, 1 salle de bains, WC séparé, double vitrage, chauffage ind. électrique

RÉFÉRENCE

Référence : **2391**

ADRESSE

3 RUE SAINTE CATHERINE

42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **470 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 euros**

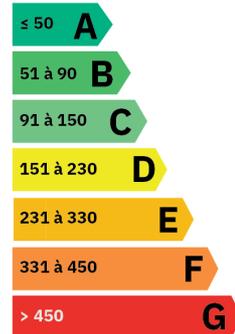
Honoraires charge loc. : **405 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **156 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

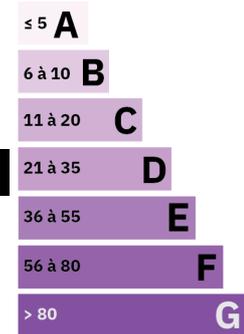
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **49 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**



