



A LOUER TYPE 4 - 94 m² - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 950 euros CC par mois



T4 DUPLEX 3 RUE STE-CATHERINE, BIEN RARE, au coeur du centre ville dans rue piétonne, duplex inversé entièrement réhabilité par architecte de 94 m² composé d'une cuisine équipée (four, plaques, hotte) ouverte sur séjour, terrasse tropézienne, nbreux placards, 3 chbres, 2 salles de bains, dble vitrage, chauff par clim réversible

RÉFÉRENCE

Référence : **2390**

ADRESSE

3 RUE SAINTE CATHERINE
 42000 ST ETIENNE

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **950 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**

(régularisation annuelle)

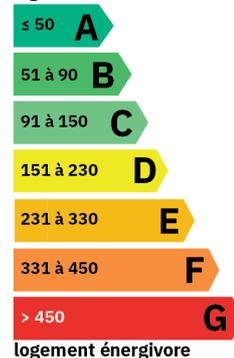
Dépôt de garantie : **890 euros**

Honoraires charge loc. : **801 euros TTC**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

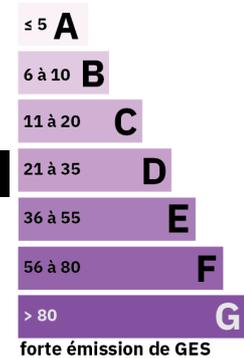
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

200

20

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **94 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

