



A VENDRE

TYPE 4

62,92 m²

ST ETIENNE BELLEVUE

55 000 euros

DESCRIPTION

Saint-Etienne Bellevue rue Robespierre F4 de 62.92m2 en très bon état, cuisine équipée, séjour + salle à manger sur balcon, 2 chambres, salle de bains, couloir de dégagement, chauffage individuel gaz, faibles charges, double vitrage pvc, traversant, lumineux, cave 55 000euros Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Nord-est / sud-ouest**

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **2**

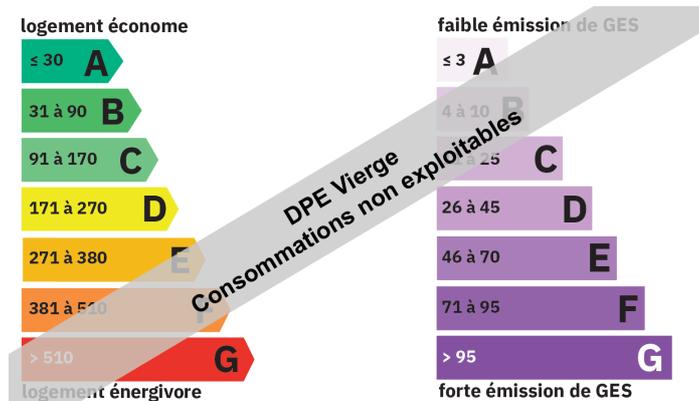
Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **62,92 m²**

Loi Carrez : **62,92 m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **680 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **55 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **67,87 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **814,40 euros/an en moyenne**
