



A VENDRE
TYPE 1
28,49 m²

ST ETIENNE FACULTE / CENTRE
DEUX

20 000 euros

DESCRIPTION

Saint-Etienne Tardy 16 boulevard Martin Bernard F1 de 28.49m² à rénover, cuisine + cellier, pièce de vie, salle de bains, couloir, 4ème et dernier étage avec ascenseur, simple et double vitrage, 20 000euros prix ferme Vanessa DESSERT 0651315055
 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Simple et double
Huisseries :	PVC / bois
Dernier étage	oui
Ascenseur :	oui

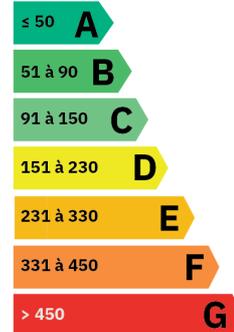
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/FUEL
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

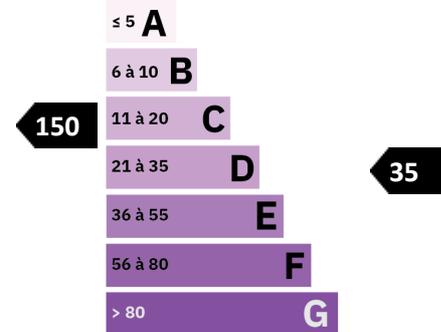
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

150

35





SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **28,49 m²**

Loi Carrez : **28,49 m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **300 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **20 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **101,73 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **12 lots**

Charges courantes : **1 220,80 euros/an en moyenne**
