



A VENDRE

TYPE 2

66,16 m²

FIRMINY

49 000 euros

DESCRIPTION

Dans la dernière unité d'habitation réalisée par Le Corbusier en 1967, spécial investisseur F2 de 66.16m² LC et 68m² au sol, cuisine sur balcon, séjour sur balcon, une chambre en mezzanine, salle de bains, exposé est très lumineux, étage élevé, à saisir 49 000euros Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est
Vitrage :	Double
Huissieries :	Bois
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	2
Gardien :	oui

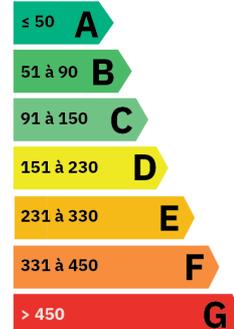
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	Collective

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

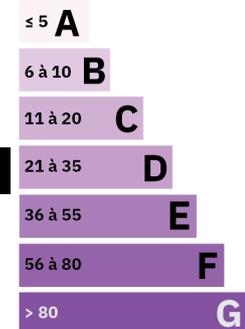
logement économe



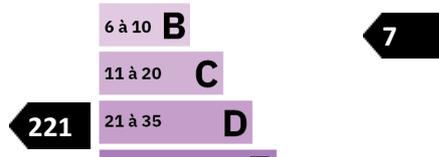
logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

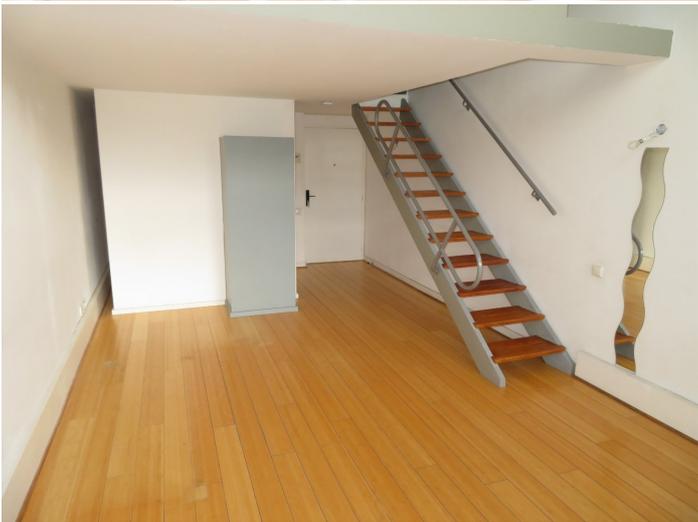
faible émission de GES



forte émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION





SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **66,16 m²**

Loi Carrez : **66,16 m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **676 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **49 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **140,17 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **1 682,08 euros/an en moyenne**
