



## A LOUER TYPE 3 - 65,62 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - CHATEAUCREUX - 705 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **2236**

### ADRESSE

4 PARVIS PIERRE LAROCQUE

42000 ST ETIENNE

Etage : **9**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **705 euros/mois**

dont provision de charges : **120 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **585 euros**

Honoraires charge loc. : **527 euros TTC**

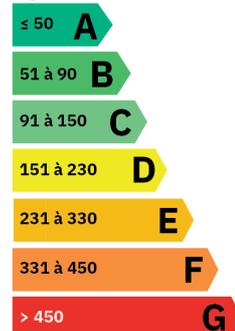
dont pour l'état des lieux : **195 euros**

Pinel : **oui**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

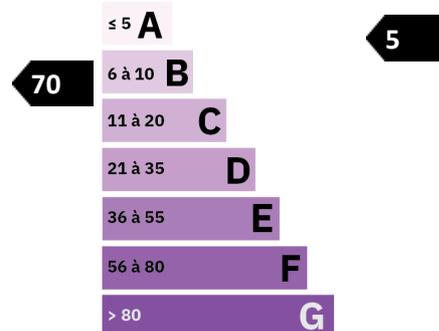
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **65,62 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **2016**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Digicode : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**