



A VENDRE

TYPE 4

72,83 m²

ST PRIEST EN JAREZ

105 000 euros

DESCRIPTION

Saint Priest en Jarez F4 de 72.83m² à rafraichir dans bonne copropriété, cuisine aménagée, séjour + salle à manger sur balcon, deux chambres dont une sur balcon, hall d'entrée, couloir de dégagement avec placard, salle de bain rénovée, lumineux, calme, vendu avec cave et garage privé, parking collectif, séchoir collectif 105 000euros Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Traversant
Vitrage :	Double
Huissieries :	Aluminium
Ascenseur :	oui
Balcons :	2
Interphone :	oui

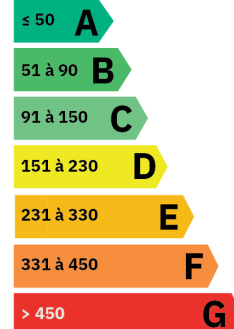
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	2
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	Individuelle
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

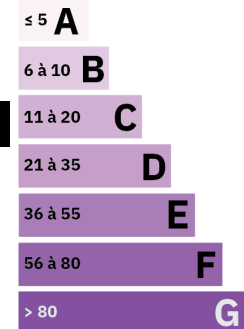
logement économe



logement éconivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION











SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	72,83 m²
Loi Carrez :	72,83 m²

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	905 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	105 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	121 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	50 lots
Charges courantes :	1 452 euros/an en moyenne