AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 5 - 148,23 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 795 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence :	**2198**

ADRESSE

3 RUE DU GENERAL FOY

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2 / 5**

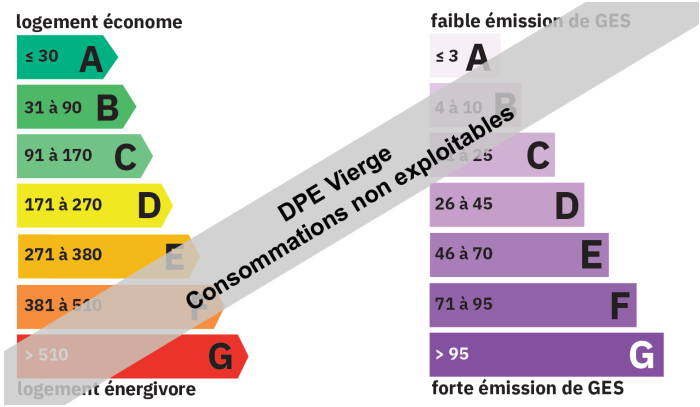
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**795 euros/mois**
dont provision de charges :	**55 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**740 euros**
Honoraires charge loc. :	**660 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**260 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**148,23 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1900**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**3**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**
Année de rénovation :	**2004**

UNE SALLE DE BAINS AVEC BAIGNOIRE ET DOUCHE

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS