



A LOUER TYPE 4 - 90,82 m² - ST ETIENNE - 875 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence : **2192**

ADRESSE

122 A 128 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **875 euros/mois**

dont provision de charges : **185 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **690 euros**

Honoraires charge loc. : **620 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **250 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

209

49

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90,82 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **oui**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Collective gaz**

Eau froide : **Collective**

Caves : **1**