



A LOUER TYPE 2 - 57,04 m² - ST ETIENNE - PROCHE VILLEBOEUF - 610 euros CC par mois



DS RESID.NEUVE&SECURISEE LE VANILLA 22 COURS G.NADAUD F2 57.04 M2 10°ETG.VUE DEGAGEE - ASC-AV TERRASSE 22 M2, 1 CUIS.SEMI MEUBLEE&EQUIPEE(PLAQ.VITRO-MIC ONDE) OUVERTE/1SEJ-1 CHBRE PARQUET AV PLACARD-VOLETS ROULANTS-DBLE VITRAGE-1 SDB-CHAUFF+EAU CHAUDE COLL-INTERPHONE-POSS.PLACE PKG COUVERT EN SUS PR 60euros/MOIS CC

RÉFÉRENCE

Référence : **2149**

ADRESSE

22 COURS GUSTAVE NADAUD

VOLUME 3

42000 ST ETIENNE

Etage : **10 / 10**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **610 euros/mois**

dont provision de charges : **75 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **535 euros**

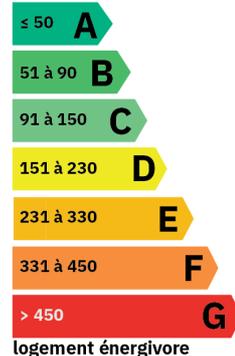
Honoraires charge loc. : **482 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **171 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

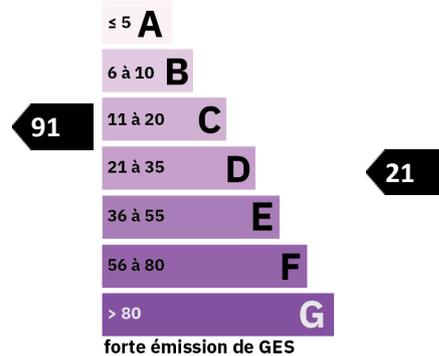
Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **57,04 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est**

Construit en : **2013**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

Ascenseur : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Terrasses : **1**

Interphone : **oui**



