



A LOUER TYPE 4 - 74,26 m² - ST ETIENNE - PAR DE L'EUROPE - 750 euros CC par mois



PROX PARC DS COPRO LE ROME AV
GARDIEN 5 RUE A.MERRHEIM F4 TBE
CALME&TRAVERSANT 74.26 M2 1
CUIS.MEUBLEE&EQUIPEE(plaq.gaz-fou
vaisselle)-1DBLE SEJOUR AV BALC-1
SDB-2 CHBRES AV BALC-GRD
PLCD-DBL VITR-CHAUFF.+EAU
CHDE+FORFAIT GAZ CUIS-1 CAVE-1
PKG EXT+1 GGE EN SOUS-SOL

RÉFÉRENCE

Référence : **2146**

ADRESSE

2 5BIS RUE ALPHONSE MERRHEIM

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **180 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **570 euros**

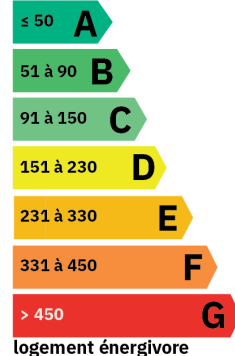
Honoraires charge loc. : **513 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **223 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

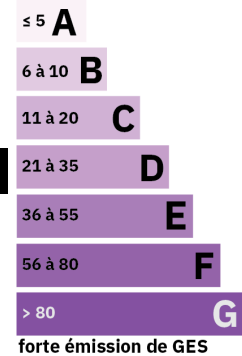
Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **74,26 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1975**

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **2**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**





