



**A LOUER TYPE 2 - 45,17 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - PORTAIL ROUGE - 445 euros CC par mois**



DS PARC COPRO L'ERABLE 118 RUE C. BOUSSINGAULT F2 DE 45.17 M2 TT RENOVE DBLE VITRAGE. 1 CUIS. EQUIPEE (plaques-four-hotte) & MEI 1 CHB-1SEJ. 1 SDB-PLACARD PENDERIE-CHAUFF COLL AV. REPARTITEURS-EAU FROIDE+CHAUDE COLLECTIVES-FORFAIT GAZ CUIS- 1 CAVE-POSS 1 GGE RDC EN SUS PR

**RÉFÉRENCE**

Référence : **2130**

**ADRESSE**

118 RUE CROZET BOUSSINGAULT

42000 ST ETIENNE

Etage : **5**

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : **445 euros/mois**

dont provision de charges : **120 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **325 euros**

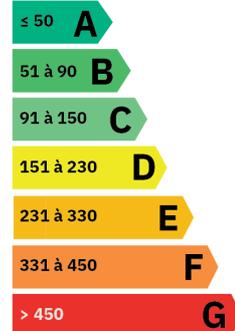
Honoraires charge loc. : **293 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **142 euros**

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

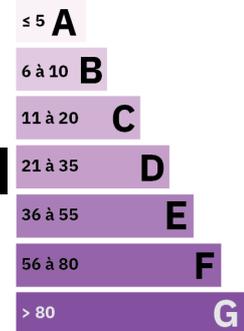
logement économe



**166**

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



**39**

DPE ANCIENNE VERSION

**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **45,17 m<sup>2</sup>**

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1975**

Ascenseur : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Interphone : **oui**

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

