



A LOUER TYPE 2 - 46,4 m² - ST ETIENNE BELLEVUE - 495 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence : **2093**

ADRESSE

28 RUE GUTENBERG

42000 ST ETIENNE

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **495 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **435 euros**

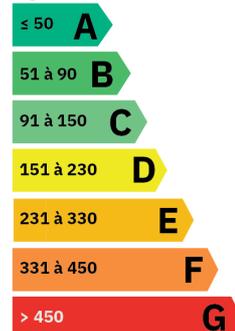
Honoraires charge loc. : **392 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **139 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

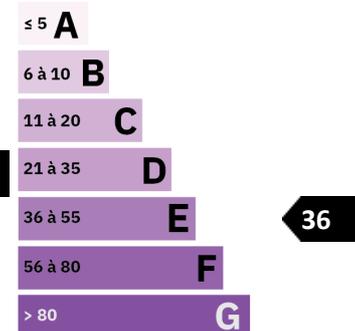
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **46,4 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1960**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Linoléum**

Année de rénovation : **2019**

Caves : **1**