



## **A VENDRE GARAGE**

**ST ETIENNE FAURIEL**

**11 500 euros**

### **DESCRIPTION**

Saint-Etienne Fauriel à vendre grand garage 7 Boulevard Karl Marx/20b rue de la convention, à coté immédiate du Cours Fauriel au niveau du commissariat et de l'Ecole des Mines, grand garage de 16.09M2, (hauteur max 2.70m, longueur 5.52m x largeur 2.91m) pour une voiture et moto ou vélo, dans copropriété. Porte manuelle, avec électricité, 11 500euros  
Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)





## **IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX**

---

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Taxe foncière : | <b>145 euros/an</b> |
|-----------------|---------------------|

---

## **INFORMATIONS FINANCIÈRES**

---

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Prix de vente : | <b>11 500 euros</b> |
|-----------------|---------------------|

---

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Honoraires à charge : | <b>du vendeur</b> |
|-----------------------|-------------------|

---

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Charges mensuelles : | <b>9,58 euros/mois</b> |
|----------------------|------------------------|

---

## **COPROPRIÉTÉ**

---

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Copropriété de : | <b>50 lots</b> |
|------------------|----------------|

---

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Charges courantes : | <b>115 euros/an en moyenne</b> |
|---------------------|--------------------------------|

---