



A VENDRE TYPE 5 - 123 m² - ST ETIENNE CARNOT - 159 000 euros

DESCRIPTION

Saint-Etienne Foch Armeville bel F5 de 125m², place Maréchal Foch, cuisine équipée sur balcon-loggia, séjour + salle à manger sur grand balcon donnant sur le parc, 3 chambres possibilité 4, salle de bains, salle d'eau, hall d'entrée, couloir de dégagement, nombreux rangements (placards et dressing), exposé est/ouest, très lumineux, prox immédiate transports et commodité, à rafraichir, vendu avec cave de 3.71m² et garage de 15.49m², 159 000euros Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

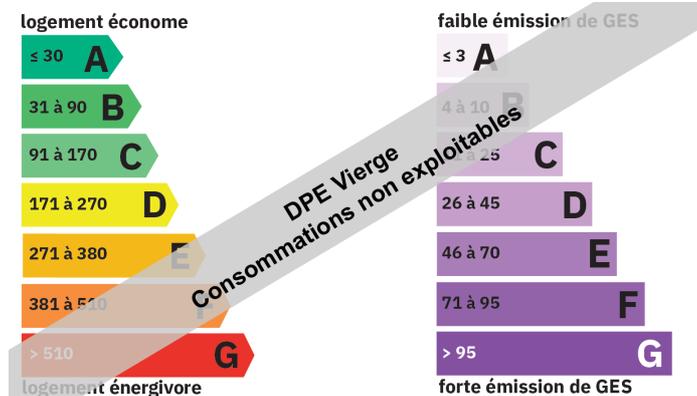
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	2
Gardien :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **123 m²**

Loi Carrez : **123 m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 719 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **159 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **240,19 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **2 882,24 euros/an en moyenne**
