



A LOUER TYPE 2 - 48 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 410 euros CC par mois



PROCHE
CHAVANELLE/BUS/TRAM/COMMERCE!
IDEAL ETUDIANT F2 TBE LUMINEUX
-OUEST- DE 48 M2 AU 1er SS ASC. 1
CUIS.EQUIPEE(PLAQUE VITRO-POSS
FOUR EN +)&MEUBLEE, 1 SEJOUR
AVEC COIN BUREAU, 1 SALLE D'EAU
WC, CHAUFF.IND.ELEC RADIANTS,
DBLE VITRAGE, INTERPHONE.

RÉFÉRENCE

Référence : **2073**

ADRESSE

7 RUE DE LA MULATIERE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **410 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **385 euros**

Honoraires charge loc. : **347 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **144 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement économe

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **48 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Ouest**

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

