



A LOUER TYPE 3 - 65,15 m² - ST ETIENNE ZENITH - 559 euros CC par mois



25 rue des Aciéries - secteur Zénith-
 proche axe autoroutiers - T3 en très bon
 état situé au 1er étage d'un immeuble
 sécurisé - 1 coin cuisine avec hotte et
 plaques induction donnant sur séjour-
 deux chambres - une salle d'eau - un WC
 séparée- - Double vitrage PVC - Chauff.
 Ind. Elec

RÉFÉRENCE

Référence : **2056**

ADRESSE

25 RUE DES ACIERIES

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **559 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **539 euros**

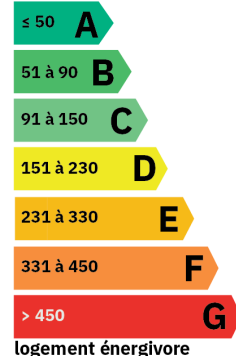
Honoraires charge loc. : **485 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **195 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

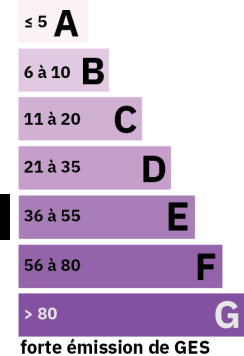
Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

252

13

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **65,15 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Interphone : **oui**





