



A LOUER TYPE 3 - 75 m² - ST ETIENNE MONTPLAISIR - 580 euros CC par mois



30 RUE DE LA RICHELANDIERE - Dans immeuble avec ascenseur et interphone - BEAU T3 LUMINEUX situé au 3ème étage - BALCON - Récemment rénové l'appartement est composé d'un séjour - de deux chambres - une salle d'eau récente - une belle cuisine séparée meublée et semi-équipée - un WC séparé - Fenêtres Double vitrage avec volets roulants - Chauffage Collectif.

RÉFÉRENCE

Référence : **2034**

ADRESSE

30 RUE DE LA RICHELANDIERE

42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **580 euros/mois**

dont provision de charges : **125 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **455 euros**

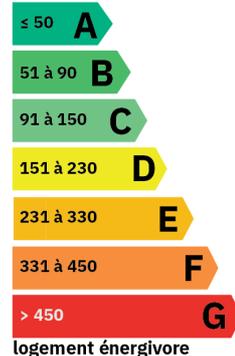
Honoraires charge loc. : **405 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **225 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

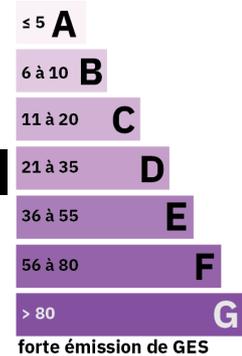
logement économe



229

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



36

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **75 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1960**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

