AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr



A LOUER TYPE 3 - 65 m² - ST ETIENNE - PARC DE L'EUROPE - 700 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence :	**198**

ADRESSE

2 5BIS RUE ALPHONSE MERRHEIM

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2**

DISPONIBILITÉ

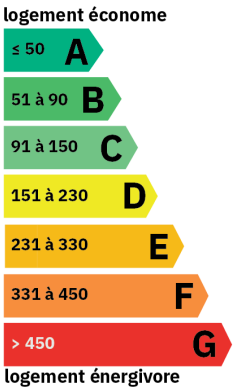
Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

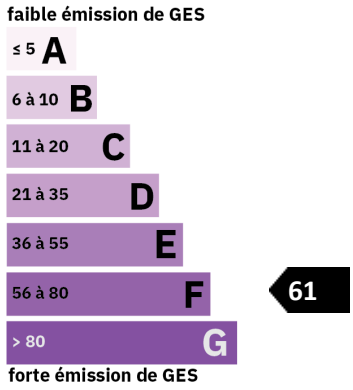
Loyer charges comprises :	**700 euros/mois**
dont provision de charges :	**150 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**550 euros**
Honoraires charge loc. :	**495 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**195 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**65 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur :	**oui**
Accès handicapé :	**oui**
Balcons :	**2**
Gardien :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Caves :	**1**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS