



A LOUER TYPE 1 - 31,14 m² - ST ETIENNE - hauts de jacquard - 345 euros CC par mois



2 BIS RUE ST-JOSEPH - Proche centre ville - 2ème étage avec ascenseur- T1 situé sur le haut de jacquard. d'une surface de 31.14m²

offrant 1 pièce principale, 1 cuisine indépendante, SDB, WC - Double vitrage PVC - Interphone - Proche école architecture

RÉFÉRENCE

Référence : **1925**

ADRESSE

2 BIS RUE SAINT JOSEPH

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **345 euros/mois**

dont provision de charges : **45 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **300 euros**

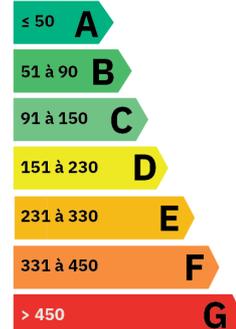
Honoraires charge loc. : **270 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

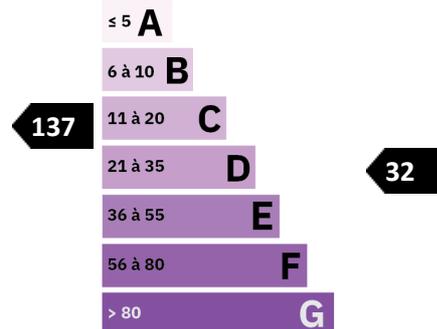
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **31,14 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud**

Construit en : **1960**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **2**





