



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 184 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 2 000 euros HC de loyer mensuel



Local commercial de 184 m² sur emplacement n°1 en RDC - possibilité d'ajout local adjacent OUIOUI CAR.
 Impôt foncier 2017: 1654euros

RÉFÉRENCE

Référence : **1915**

DESCRIPTION

Local commercial de 184 m² sur emplacement n°1 en RDC - possibilité d'ajout local adjacent OUIOUI CAR.

Impôt foncier 2017: 1654euros

ADRESSE

29 AVENUE DE LA LIBERATION

42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : **2 000 euros HC**

Loyer annuel : **24 000 euros HC**

Loyer annuel : **130,43 euros HC/m²**

Dépôt de garantie : **4 000 euros**

Honoraires : **2 160 euros HT**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 654 euros/an**

Taxe foncière : **8,99 euros/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **184 m² environ**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **9 ans décret 30/09/1953**