



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 159 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 700 euros HC de loyer mensuel



Bel emplacement pour ce local avec vitrine en façade- proximité immédiate commerces, transports.

fermeture rideau de fer

Impôt foncier 2017: 1 929euros

RÉFÉRENCE

Référence : **1900**

DESCRIPTION

Bel emplacement pour ce local avec vitrine en façade- proximité immédiate commerces, transports.

fermeture rideau de fer

Impôt foncier 2017: 1 929euros

ADRESSE

3 RUE DE LA REPUBLIQUE

42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	700 euros HC
Loyer annuel :	8 400 euros HC
Loyer annuel :	52,83 euros HC/m²
Dépôt de garantie :	1 400 euros
Honoraires :	750 euros HT
Charges mensuelles :	20 euros/mois
Charges annuelles :	1,51 euros/m²

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 929 euros/an
Taxe foncière :	12,13 euros/m²/an

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **159 m² environ**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1920**