



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 59 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 550 euros HC de loyer mensuel



Local avec bel emplacement - vitrine sur avenue de la Libération - rez-de-chaussée avec accès vaste pièce en sous-sol par escalier.
 Impôt foncier 2018: 1931euros

RÉFÉRENCE

Référence : **1897**

DESCRIPTION

Local avec bel emplacement - vitrine sur avenue de la Libération - rez-de-chaussée avec accès vaste pièce en sous-sol par escalier.

Impôt foncier 2018: 1931euros

ADRESSE

29 AVENUE DE LA LIBERATION
 42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	550 euros HC
Loyer annuel :	6 600 euros HC
Loyer annuel :	111,86 euros HC/m²
Dépôt de garantie :	1 100 euros
Honoraires :	590 euros HT
Charges mensuelles :	15 euros/mois
Charges annuelles :	3,05 euros/m²

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	855 euros/an
Taxe foncière :	14,49 euros/m²/an

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **59 m² environ**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **9 ans décret 30/09/1953**