



A VENDRE TYPE 6 - 221,53 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 190 000 euros

DESCRIPTION

Centre Ville, entre place du Peuple et place Jean Jaurès, dans immeuble bourgeois, appartement de type F6 au 2e étage offrant 221.53m².

Beaux volumes, salon, salle à manger, 4 chambres, une salle d'eau et une salle de bain, cuisine séparée.

Parquets, moulures, cheminées, hauteur sous plafonds...

Travaux à prévoir pour que ce produit retrouve tout son prestige.

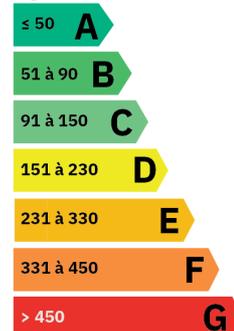
Hubert GUIGNAND agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

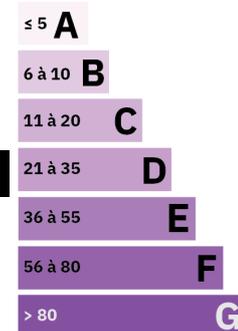
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



218

51

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **221,53 m²**

Loi Carrez : **221,53 m²**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **190 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **120 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **12 lots**

Charges courantes : **1 440 euros/an en moyenne**
