



A LOUER TYPE 2 - 46 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 400 euros CC par mois



Secteur LA COMEDIE - 3 place Roannelle - ENTIEREMENT RENOVE - proximité centre ville, tous commerces et transport (gare Clapier)
 T2 situé au 4ème étage - vue sur la place - composé d'un séjour, Balcon, 1 Chambre, Cuisisne équipée de meubles, salle de Bains, WC.
 Chauffage Individuel Electrique - Ascenseur - Interphone.

RÉFÉRENCE

Référence : **1666**

ADRESSE

1 ET 3 PLACE ROANNELLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **400 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **370 euros**

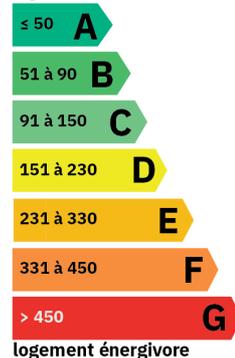
Honoraires charge loc. : **330 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **135 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

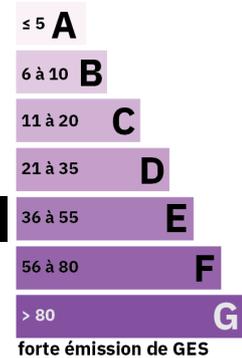
Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **46 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**



