



A LOUER TYPE 4 - 100,66 m² - ST ETIENNE - PREFECTURE - 675 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence : **1655**

ADRESSE

7 RUE BALAY
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **675 euros/mois**

dont provision de charges : **75 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **600 euros**

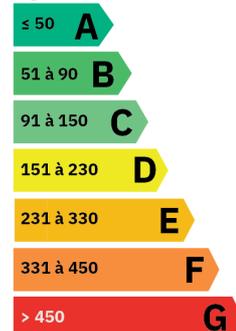
Honoraires charge loc. : **540 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **200 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

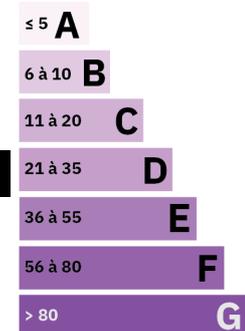
logement économe



logement éconergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **100,66 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **AMENAGEE**

Colocation acceptée : **oui**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Année de rénovation : **2020**