



## A LOUER TYPE 2 - 53,9 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE FAURIEL - 520 euros CC par mois



115 Cours FAURIEL-Prox. ROND POINT-PARC EUROPE-DS COPRO.de STANDING & SECURISEE -F2 bon état de 53.90 m2 au 7°etg.vue dégagée-1 cuis.meublée et équipée(hotte-plaques) ouverte s/séj. avec balcon-1 chbre-1 salle d'eau-chauff+eau chde&froide collectifs- 1 cave-digicode

### RÉFÉRENCE

Référence : **1615**

### ADRESSE

115 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **7**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **520 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**  
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **420 euros**

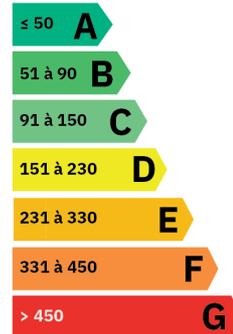
Honoraires charge loc. : **378 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **162 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
 en kWhEP/m2.an

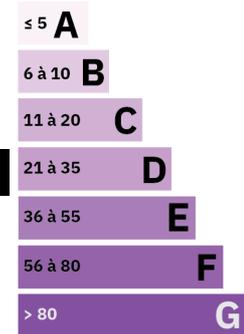
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **53,9 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**







