



Votre conseiller : Vanessa DESSERT
AGENCE FAURIEL
 93 Cours Fauriel
 42000 ST ETIENNE
 Email : vdessert@cabinethumbert.fr
 Tél : 06.70.90.21.38
 Tél mobile : 06.51.31.50.55
www.cabinethumbert.fr



**A VENDRE
 MAISON
 100 m²**

ST ETIENNE FAURIEL

260 000 euros

DESCRIPTION

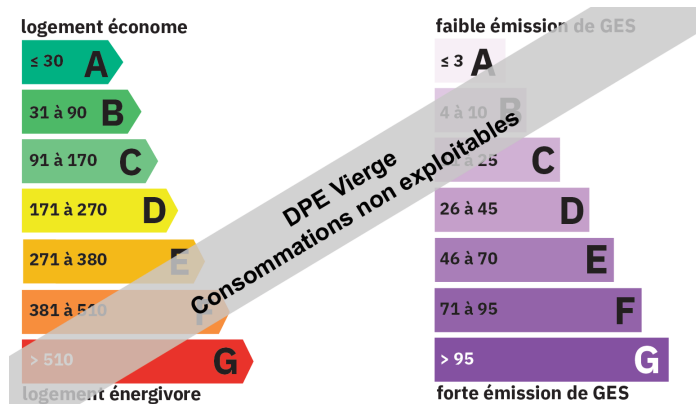
Saint-Etienne Fauriel construction d'une maison de ville de 100m² environ, hall d'entrée, cuisine avec cellier ouverte sur pièce de vie donnant sur une terrasse, 4 chambres, une sdb, wc séparés, stationnement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Contemporain
Vitrage :	Double
Terrasses :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	100 m²
Loi Carrez :	100 m²

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	260 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	58 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	5 lots
Charges courantes :	696 euros/an en moyenne