



A LOUER TYPE 1 - 32 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 310 euros CC par mois



4 RUE DE LA PAIX - T2 très calme au coeur du centre ville - dans une rue piétonne à 20 mètres de la Place Hôtel de ville ñ prox. des commerces, tram, bus et autre commodités. Situé au 2ème étage d'un bâtiment donnant sur cour, sans vis à vis direct. LUMINEUX et RAFRAICHIT ñ il est composé d'une entrée, d'un séjour avec un coin cuisine équipée d'une gazinière toute électrique et d'un frigo, d'un coin nuit séparé et d'une salle d'eau avec WC et machine à laver ñ Chauff. Ind. électrique par fluides

RÉFÉRENCE

Référence : **160**

ADRESSE

4 RUE DE LA PAIX PRINCIPAL

42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **310 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**

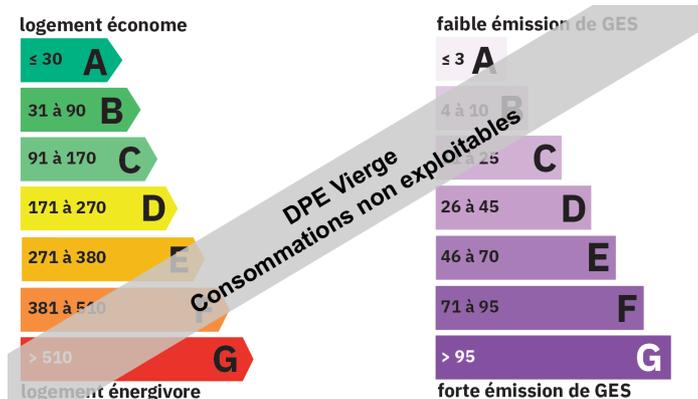
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **300 euros**

Honoraires charge loc. : **255 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **96 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **32 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **oui**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**



