



A VENDRE
TYPE 5
109,5 m²

ST ETIENNE FACULTE / CENTRE
DEUX

77 000 euros

DESCRIPTION

Saint-Etienne Centre Deux appartement F5 à rafraichir de 109.50m2 environ, cuisine sur balcon, double pièce de vie séjour + salle à manger, 3 chambres dont une avec grand placard et possibilité de faire une douche attenante, salle de bains, wc séparés, hall d'entrée, vendu avec une cave et un parking 77 000euros Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

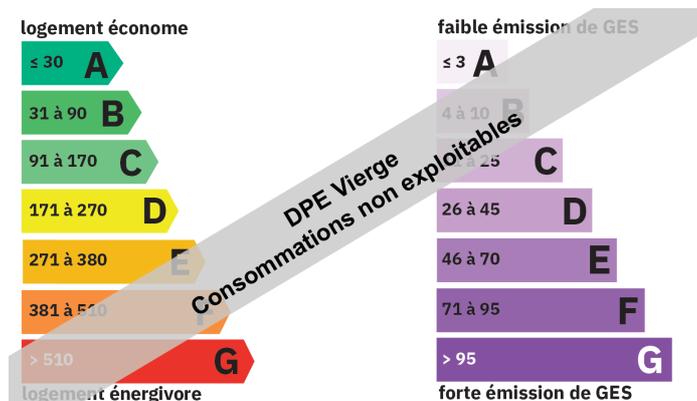
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Simple et double
Huissieries :	PVC / bois
Ascenseur :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION





SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **109,5 m²**

Loi Carrez : **109,5 m²**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **77 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **373,26 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **15 lots**

Charges courantes : **4 479,12 euros/an en moyenne**
