



## A LOUER TYPE 2 - 66,03 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 485 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **1581**

### ADRESSE

21 RUE HENRI BARBUSSE

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **485 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **460 euros**

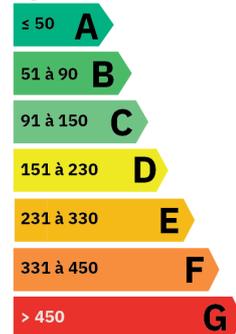
Honoraires charge loc. : **414 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **198 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m2.an

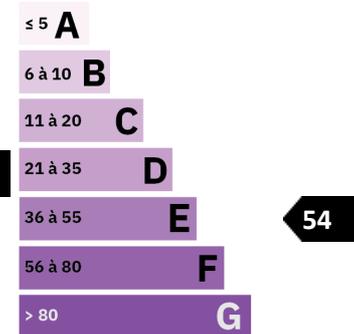
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **66,03 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Cheminée : **oui**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**