



A VENDRE
TYPE 1
38,56 m²

LA SEAUVE SUR SEMENE

29 000 euros

DESCRIPTION

La Seauve sur Semène dans le site de L'abbaye F1 de 38.56m² cuisine sur pièce de vie, coin chambre, salle de bains, wc séparés, double vitrage, plafond à la française, hall d'entrée, chauffage au sol, asc, parking collectif, 29 000euros Cabinet Humbert Vanessa DESSERT 0651315055

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Nord-ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

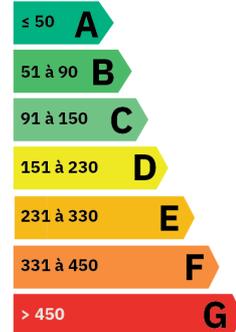
Chauffage : **COLLECTIF/AUTRE**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

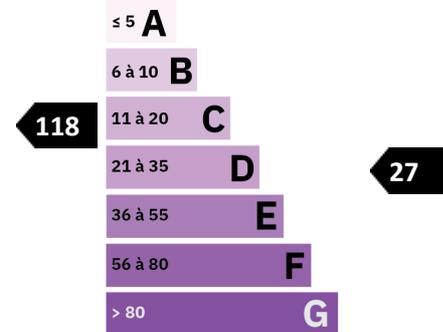
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

118

27



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **38,56 m²**

Loi Carrez : **38,56 m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **330 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **29 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **67,16 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **805,99 euros/an en moyenne**
