AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 56,4 m² - ST ETIENNE - HOTEL DE VILLE - 445 euros CC par mois

3 RUE GEORGES TEISSIER - Centre Ville proche commerces et transports en commun. Dans immeuble calme sur cour, T3 au 2ème étage en très bon état composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée - 2 chambres - SDB - WC. Fenêtres PVC double vitrage avec volets électriques - Chauf. Ind. Gaz.

RÉFÉRENCE

Référence :	**1507**

ADRESSE

3 RUE GEORGES TEISSIER COUR

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2 / 4**

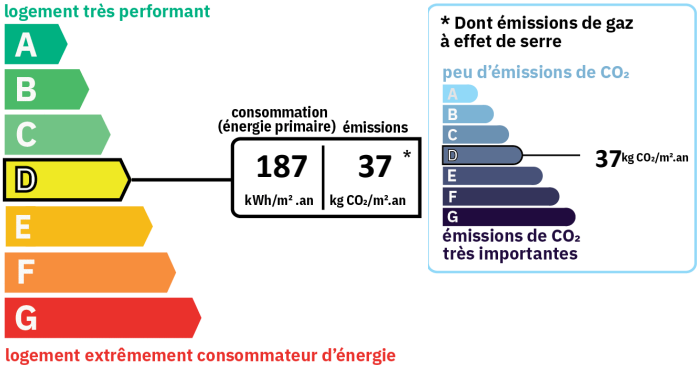
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**445 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**415 euros**
Honoraires charge loc. :	**370 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**160 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**56,4 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Colocation acceptée :	**oui**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS