



A LOUER TYPE 1 - 37 m² - ST ETIENNE - ROND-POINT FAURIEL - 360 euros CC par mois



12 RUE DU PORTAIL ROUGE - A PROXIMITE DES GRANDES ECOLES (ISTP-ECOLE DES MINES-IUT DE FAURIEL-EMC LYON...) - Idéal étudiant - Dans une petite copropriété calme et bien entretenue avec interphone et ascenseur - Appartement T1 en bon état situé au 4ème étage - Il est composé d'une pièce principale avec balcon - une cuisine meublée et équipée - une salle de bains et wc - une Cave - Chauffage Individuel au Gaz.

RÉFÉRENCE

Référence : **1484**

ADRESSE

12 RUE DU PORTAIL ROUGE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **360 euros/mois**

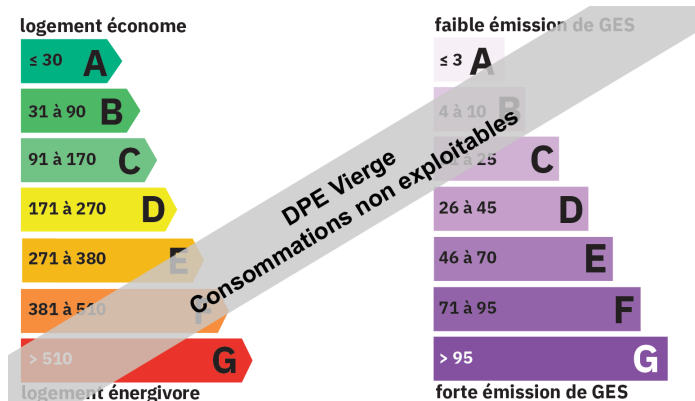
dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **325 euros**

Honoraires charge loc. : **290 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **110 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **37 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**





